

2025. SZEPTEMBER 21.

Tárgy: VÉTELI SZÁNDÉKNYILATKOZAT**Feladó:** Krisztián Szomjas <szomjaskrisztian@gmail.com>**Dátum:** 2025.09.19. 12:22**Címzett:** Jakab István <muszaki@delegyhaza.hu>

F2:

n. Jakab

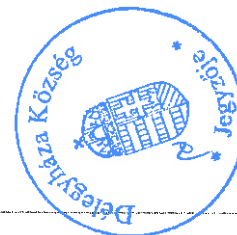
Kedves István!

Csatoltam a vételi szándék nyilatkozatot, hétfőn a megbeszéltek alapján jövök hozzád!

Köszönöm szépen és szép hétvégét!

Üdv.,

Szomjas Krisztián



Mellékletek:

VÉTELI SZÁNDÉKNYILATKOZAT.pdf

3,8 MB

Delegyháza Község Polgármesteri Hivatala	
2025. SZEPTEMBER 21.	Száma: H1 F2 F8-1 / 2025
Jakab István	Melléklet:

Vélemény

VÉTELI SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Az ajánlattevő neve: Szomjas Krisztián (Ziegelhaus Kft.)

Született: 1974.03.16.

An.: Takács Klára

Lakcím: 2337. Délegyháza, Nomád part 25.

a továbbiakban ajánlattevő,

Az ajánlat címzettje: Délegyháza Község Önkormányzata

a továbbiakban eladó.

1. Alulírott Ajánlattevő, vételi ajánlatot teszek az ingatlan nyilvántartásban 858/13 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 2337. Délegyháza, Fácán utca 35. szám alatt található ingatlanra vonatkozóan.

2. Az ingatlan adatai: 756 négyzetméter, kivett, beépítetlen terület

3. Az ajánlott vételár 25.000 Ft/négyzetméter + Áfa

Az Ajánlattevő a fent említett összeget az Eladó részére utalással fizeti meg.

4. Ajánlattevő az ingatlant megtekintette, azt megfelelőnek találta, és tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen ajánlatát Eladó elfogadja, közöttük az adásvétel a jelen ajánlat szerint jön létre, és vállalja, hogy Eladóval 2025. év-ig a jogszabályi előírásoknak megfelelő adásvételi szerződést köt.

5. Ajánlattevő ajánlatának feltétele, hogy a tulajdonjog átruházásának időpontjában az ingatlan per-teher- és igénymentes, legyen, az ingatlan átruházásának akadályja ne legyen. Ajánlattevő tudomással bír arról, hogy az ingatlant jelenleg az alábbi terhek, igények terhelik..... / terhek nem terhelik.

6. A vételár teljes összegének megfizetésére az adásvételi szerződés napján kerül sor.

8. Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az adásvételi szerződés megkötésének költségei őt terhelik.

Felek kijelentik, a fenti ajánlatot átolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Délegyháza, 2025. év 09. hó 19. nap

Ajánlattevő

Ziegelhaus Kft.
2337 Délegyháza,
Nomád part 25.
Adószám: 24277053-2-13
Cégl.sz.: 13-09-179332



Tárolt Cégek kivonat

A Cg.13-09-179332 cégjegyzékszámú ZIEGELHAUS Korlátolt Felelősségű Társaság (2337 Délegyháza, Nomád part 25.; adószám: 24277053-2-13) cég 2025. július 13. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám: 13-09-179332
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 2013/03/05
2. **A cég elnevezése**
2/1. ZIEGELHAUS Korlátolt Felelősségű Társaság
Bejegyzés kelte: 2013/03/05 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/03/05 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. ZIEGELHAUS Kft
Bejegyzés kelte: 2013/03/05 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/03/05 ...
5. **A cég székhelye**
5/3. 2337 Délegyháza, Nomád part 25.
A változás időpontja: 2017/01/06
Bejegyzés kelte: 2017/01/25 Közzétéve: 2017/01/27
Hatályos: 2017/01/06 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2013. február 28.
Bejegyzés kelte: 2013/03/05 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/03/05 ...
8/2. 2016. január 13.
Bejegyzés kelte: 2016/03/02 Közzétéve: 2016/03/04
Hatályos: 2016/03/02 ...
8/3. 2017. január 6.
Bejegyzés kelte: 2017/01/25 Közzétéve: 2017/01/27
Hatályos: 2017/01/25 ...
902. **A cég tevékenysége**
9/11. 6811 '25 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Főtevékenység.
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/16
Hatályos: 2025/01/01 ...
9/12. 6812 '25 Ingatlanfejlesztés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
9/13. 6832 '25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
9/14. 7311 '25 Reklámügynöki tevékenység

A változás időpontja: 2025/01/01

Bejegyzés kelte: 2025/01/19

Hatályos: 2025/01/01 ...

9/15. 7312 '25 Médiareklám

A változás időpontja: 2025/01/01

Bejegyzés kelte: 2025/01/19

Hatályos: 2025/01/01 ...

9/16. 8130 '25 Zöldterület-kezelés

A változás időpontja: 2025/01/01

Bejegyzés kelte: 2025/01/19

Hatályos: 2025/01/01 ...

9/17. 4100 '25 Lakó- és nem lakóépület építése

A változás időpontja: 2025/01/01

Bejegyzés kelte: 2025/01/21

Hatályos: 2025/01/01 ...

9/18. 4755 '25 Bútor, világítási eszköz, edény, evőeszköz és egyéb háztartási cikk kiskereskedelme

A változás időpontja: 2025/01/01

Bejegyzés kelte: 2025/01/21

Hatályos: 2025/01/01 ...

9/19. 4753 '25 Szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme

A változás időpontja: 2025/01/01

Bejegyzés kelte: 2025/07/10

Hatályos: 2025/01/01 ...

9/20. 6820 '25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

A változás időpontja: 2025/01/01

Bejegyzés kelte: 2025/07/10

Hatályos: 2025/01/01 ...

9/21. 6831 '25 Ingatlanügyletek közvetítése

A változás időpontja: 2025/01/01

Bejegyzés kelte: 2025/07/10

Hatályos: 2025/01/01 ...

11. A cég jegyzett tőkéje

11/2.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

A változás időpontja: 2016/01/13

Bejegyzés kelte: 2016/03/02 Közzétéve: 2016/03/04

Hatályos: 2016/01/13 ...

13. A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai

13/3. Szomjas Krisztián (an.: Takács Klára)

Születési ideje: 1974/03/16

2337 Délegyháza, Nomád part 25.

Adóazonosító jel: 8391551172

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégeláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2013/02/28

A változás időpontja: 2017/01/06

Bejegyzés kelte: 2017/01/25 Közzétéve: 2017/01/27

Hatályos: 2017/01/06 ...

20. A cég statisztikai számjele

20/3. 24277053-6811-113-13.

A változás időpontja: 2025/01/09

Bejegyzés kelte: 2025/01/11

Hatályos: 2025/01/09 ...

21. **A cég adószáma**

21/2. Adószám: 24277053-2-13.

Közösségi adószám: HU24277053.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2013/03/05

A változás időpontja: 2016/03/02

Bejegyzés kelte: 2016/03/02 Közzétéve: 2016/03/04

Hatályos: 2016/03/02 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1. 10103850-28369600-01003004

A számla megnyitásának dátuma: 2013/03/18.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MBH Bank Nyrt. (2310 Szigetszentmiklós, Losonczy utca 1.)

Cégjegyzékszám: 01-10-041037

Bejegyzés kelte: 2013/03/26 Közzétéve: 2013/05/02

Hatályos: 2013/03/26 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/2. A cég kézbesítési címe: tanyaciti@freemail.hu

A változás időpontja: 2016/01/13

Bejegyzés kelte: 2016/03/02 Közzétéve: 2016/03/04

Hatályos: 2016/01/13 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/2. Cégjegyzékszám: 13-09-179332

Vezetve a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2016/03/02 Közzétéve: 2016/03/04

Hatályos: 2016/03/02 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**

59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 24277053#cegkapu

A változás időpontja: 2018/06/07

Bejegyzés kelte: 2018/06/07 Közzétéve: 2018/06/09

Hatályos: 2018/06/07 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**

60/1. EUID: HUOCCSZ.13-09-179332

A változás időpontja: 2017/06/09

Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13

Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/5. Szomjas Krisztián (an.: Takács Klára)

Születési ideje: 1974/03/16

2337 Délegyháza, Nomád part 25.

A tagsági jogviszony kezdete: 2013/02/28

A változás időpontja: 2017/01/06

Bejegyzés kelte: 2017/01/25 Közzétéve: 2017/01/27

Hatályos: 2017/01/06 ...

1/6. Szomjasné Varga Beáta (an.: Budai Julianna)

Születési ideje: 1974/07/19

2337 Délegyháza, Nomád part 25.

A tagsági jogviszony kezdete: 2013/02/28

A változás időpontja: 2017/01/06

Bejegyzés kelte: 2017/01/25 Közzétéve: 2017/01/27

Hatályos: 2017/01/06 ...

Készült: 2025/07/13 15:41:32. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.